



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

DIREZIONE: IV "Servizi Tecnici Generali"

Servizio: Edilizia Scolastica

DETERMINAZIONE

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RISTRUTTURAZIONE DEI PROSPETTI IN PARTE PERICOLANTI DA ESEGUIRE PRESSO L'ITC "S. QUASIMODO" NEL COMUNE DI MESSINA.

IMPRESA: SAPI s.r.l. con sede in c/da Gorgazzo, 56 - 98074 Naso (Me)

Approvazione del Certificato Di Regolare Esecuzione e del Conto Finale

CUP: B42J10000040002- CIG: 3016782741

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 643 del 20-06-2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE con Determinazione Dirigenziale n.° 86 del 26/09/2011 è stato approvato il progetto relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria per la ristrutturazione dei prospetti in parte pericolanti da eseguire presso l'ITC "S. Quasimodo" nel comune di Messina", per l'importo complessivo di € 590.000,00 la cui spesa è stata imputata al capitolo 7585/R/2010 interamente finanziato con Mutuo C.D.P. pos. n° 4547243;

CHE con Determinazione Dirigenziale n° 79 del 10/06/2012 relativa all'approvazione del verbale di gara, i lavori sono stati aggiudicati alla **Ditta SAPI s.r.l. con sede in c/da Gorgazzo, 56 - 98074 Naso (Me)**, con il ribasso del 48,7891%, giusto contratto d'appalto in data 12/08/2013 n° 14149 di Rep., registrato a Messina in data 22/08/2013 al n. 5168 Serie 1T;

CHE i lavori in oggetto sono stati consegnati parzialmente con verbale d'urgenza in data 04/06/2013 e consegnati definitivamente con verbale in data 04/11/2013;

CHE con Determinazione Dirigenziale n° 92 del 14/06/2013 fu approvata la perizia di variante suppletiva per un maggiore importo netto di € 126.631,45, nell'ambito delle somme finanziate, ai sensi dell'art. 161 del d.P.R. 207/2010 e dell'art. 132 comma 1 del Codice dei Contratti, il cui Atto aggiuntivo è stato sottoscritto in data 19/11/2014 n° 14247 di Rep.;

CHE per effetto dell'esecuzione dei nuovi lavori suppletivi, il termine utile per la conclusione degli stessi è stato prorogato di mesi tre, per cui la nuova scadenza è stata fissata al 04/08/2015;

CHE i lavori sono stati ultimati giusto verbale del 05/08/2015;

VISTI gli atti contabili relativi allo stato finale redatto in data 23/10/2015, per l'importo netto di € 377.755,86, da cui detraendo i certificati di pagamento liquidati alla ditta pari ad € 375.866,90, resta a credito della stessa la somma di € 1.888,96;

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in luogo del collaudo in data 30/10/2015;

VISTA la L.R. n° 12 del 12/07/2011, recepimento del D.L. n° 163 del 12/04/2006, e il D.P.R. n° 207 del 05/10/2010 recepito con DPRS n. 13/12 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO la L.R. n° 48 del 11.12.1991 che modifica ed integra l'Ordinamento Amministrativo;

VISTO lo Statuto Provinciale;

PROPONE

Per quanto in premessa,

DI PRENDERE ATTO dello Stato finale dei lavori in oggetto, dal quale risulta il credito netto pari a € 1.888,96 oltre IVA al 10%, a favore dell'impresa **SAPI s.r.l. con sede in c/da Gorgazzo, 56 - 98074 Naso (Me)**;

DI APPROVARE il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla D.L., relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria per la ristrutturazione dei prospetti in parte pericolanti da eseguire presso l'ITC "S. Quasimodo" nel comune di Messina";

DI PROVVEDERE con successivo atto a liquidare e pagare la somma complessiva di € 1.888,96 oltre IVA al 10% alla ditta **SAPI s.r.l. con sede in c/da Gorgazzo, 56 - 98074 Naso (Me)** Partita I.V.A. 03065760831 a seguito di presentazione di regolare fattura, utilizzando le somme del Mutuo C.D.P. pos. n° 4547243 iscritto al Cap. 7585/R;

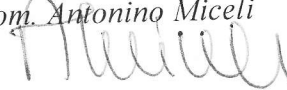
DI PRENDERE ATTO che non risulta alcun credito a favore del Comitato Paritetico Territoriale di Messina in attuazione al disposto di cui all'art. 6 della Convenzione del 2012, poiché non è stata svolta alcuna attività da parte dell'organismo in questione (art 4 della Convenzione).

ALLEGATI:

1. Stato Finale dei lavori
2. Certificato di Regolare Esecuzione
3. Determinazione Dirigenziale n° 86 del 26/09/2011
4. Determinazione Dirigenziale n° 79 del 10/06/2012
5. Determinazione Dirigenziale n° 92 del 14/06/2013

Il Responsabile del Servizio

Geom. Antonino Miceli



IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

DETERMINA

PRENDERE ATTO dello Stato finale dei lavori in oggetto, dal quale risulta il credito netto pari a € 1.888,96 oltre IVA al 10%, a favore dell'impresa **SAPI s.r.l. con sede in c/da Gorgazzo, 56 - 98074 Naso (Me)**;

DI APPROVARE il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla D.L., relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria per la ristrutturazione dei prospetti in parte pericolanti da eseguire presso l'ITC "S. Quasimodo" nel comune di Messina";

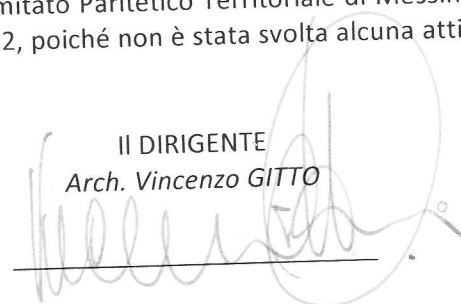
PROVVEDERE con successivo atto a liquidare e pagare la somma complessiva di € 1.888,96 oltre IVA al 10%, a favore dell'impresa **SAPI s.r.l. con sede in c/da Gorgazzo, 56 - 98074 Naso (Me)** Partita I.V.A. 03065760831 a seguito di presentazione di regolare fattura, utilizzando le somme del Mutuo C.D.P. pos. n° 4547243 iscritto al Cap. 7585/R;

PRENDERE ATTO che non risulta alcun credito a favore del Comitato Paritetico Territoriale di Messina in attuazione al disposto di cui all'art. 6 della Convenzione del 2012, poiché non è stata svolta alcuna attività da parte dell'organismo in questione (art 4 della Convenzione).

li 30.05.2016

Il DIRIGENTE

Arch. Vincenzo GITTO



Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Il DIRIGENTE

Arch. Vincenzo GITTO

Li 30.05.2016

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria

(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere FAVORILE in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro 2.037,86 imputata al cap. 7585 impegno n. 3145/2010 Il Dirigente del Servizio Finanziario

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
VISTO PRESO NOTA

Messina 16/6/16 Il Funzionario
Dott. Antonino Calabrò

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

Il Dirigente

Il Dirigente Serv. Finanziario

Dott. Antonino Calabrò



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE – SERVIZI TECNICI GENERALI-

SERVIZIO EDILIZIA E POLITICHE SCOLASTICHE

via XXIV Maggio - 98122 Messina - tel. 090.7761476-274 - fax 090.7761273

edilizial@provincia.messina.it - protocollo@pec.prov.me.it

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RISTRUTTURAZIONE DEI PROSPETTI IN PARTE PERICOLANTI DA ESEGUIRE PRESSO L'ITC "S. QUASIMODO" NEL COMUNE DI MESSINA

IMPRESA: SAPI s.r.l. con sede in c/da Gorgazzo, 56 - 98074 Naso (Me)

CONTRATTO: in data 12 Agosto 2013 n° 14149 di Rep., registrato a Messina in data 22 agosto 2013 al n. 5168 Serie I.

STATO FINALE DEI LAVORI ESEGUITI A TUTTO IL 30 LUGLIO 2015

Importo del progetto a base d'asta	€	474.700,71		
Costo oneri per la sicur. e costo incid manodopera non soggetti ribasso d'asta	€	10.164,39	Data della consegna	04.11.2013
Fondo a disposizione dell'Amministrazione	€	<u>105.134,90</u>	Data dell'inizio dei lavori	04.11.2013
Sommano a lordo	€	590.000,00	Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori	04.05.2015
Importo depurato dal ribasso d'asta in ragione del 48,7891%	€	243.098,51	I lavori rimasero sospesi per e prorogati per	gg. 90
Costo oneri per la sicur. e costo incid manodopera non soggetti ribasso d'asta	€	15.246,59	Per cui la nuova scadenza del tempo utile è	04.08.2015
Importo lavori suppl. al netto del ribasso d'asta	€	<u>121.549,24</u>	Giorni impiegati in più	01
Totale lavori al netto	€	<u>379.894,34</u>	Giorni impiegati in meno	--
Fondo a disposizione dell'Amministrazione	€	<u>210.105,66</u>	Multa	
Sommano al netto	€	590.000,00		
Importo netto dei lavori eseguiti	€	377.755,86		
Certificati di acconto	€	375.866,90		
Rimanenza a saldo da pagare all'impresa	€	1.888,96		
Differenza in meno	€	2.138,48		

Il Responsabile del procedimento

Arch. Vincenzo Gitto

Il Direttore dei Lavori

Geom. Antonino Cordaro

N° Pro.	Art. Elenco	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	Un. Mis.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo Lavori	Totale
						Parziale	
1	23:01:05	Recinzione di cantiere alta cm 200, adeguatamente ancorata a struttura	mq	220,00	€ 17,80	€ 3.916,00	
2	23:01:02	Mantovana parasassi a tubi e giunti o prefabbricata con tavole in legno	mq	270,50	€ 23,20	€ 6.275,60	
3	NP04	Fornit. e posa in opera di lastre di vetro di sicurezza etc mm 6/7	mq	435,34	€ 55,10	€ 23.987,23	
4	7.2.1	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio),	mq	2731,18	€ 7,20	€ 19.664,50	
5	7.2.2	Nolo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio),	mq	12331,06	€ 0,53	€ 6.535,46	
6	21:01:11	Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm	mq	2091,45	€ 9,54	€ 19.952,43	
7	21:01:12	Sovrapprezzo all'art. 21.1.11 per rimozione di intonaco di spessore superiore a cm 3 e fino al rinvenimento della	mq	165,94	€ 3,19	€ 529,35	
8	21:03:01	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro	mq	718,58	€ 98,80	€ 70.995,70	
9	09:07:00	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo	mq	2127,53	€ 21,90	€ 46.592,91	
10	09:09:00	Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni Terranova e simili,	mq	2181,13	€ 16,60	€ 36.206,76	
11	21:09:08	Fornitura e collocazione di rete porta intonaco realizzata con filati di vetro	mq	1951,84	€ 7,43	€ 14.502,17	
12	NP01	Smonto di imbottito metallico su muratura di qualsiasi tipo etc	mq	360,21	€ 60,10	€ 21.648,62	
13	NP03	Fornitura e posa in opera di imbottito in profilato di lamina di alluminio verniciato a polvere etc.	mq	265,68	€ 207,70	€ 55.181,74	
14	21:01:17	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre	mq	460,18	€ 13,10	€ 6.028,36	
15	NP 02	Smonto e rimozione di avvolgibile di qualsiasi tipo etc.	mq	470,81	€ 10,40	€ 4.896,42	
16	8.8/1	Fornitura e collocazione di avvolgibile, completo di rullo con cuscini a sfera,	mq	465,49	€ 54,70	€ 25.462,30	
17	8.1/1	Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi	mq	441,56	€ 266,90	€ 117.852,36	
18	21:01:03	Demolizione di calcestruzzo di cemento armato, compresi il taglio dei ferri e gli oneri etc.	mc	12,28	€ 397,60	€ 4.882,53	
20	7.2.3	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce , compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito	mq	2731,18	€ 2,27	€ 6.199,78	
21	23.1.8	Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuoie o reti di qualsiasi natura fornita e posta in opera	mq	2731,18	€ 3,14	€ 8.575,91	
22	21.1.1	Rimozione di opere in ferro, quali ringhiere, grate, cancelli,	mq	144,00	€ 6,95	€ 1.000,80	
23	15.4.6/1	Fornitura e collocazione di tubi di ferro zincato UNI EN	kg	91,20	€ 7,54	€ 687,65	
24	11.4	Tinteggiatura di muri esterni con pittura acril-silossanica a base di farina di quarzo, di elevata permeabilità	mq	2159,30	€ 8,86	€ 19.131,40	
25	NP05	Smonto di unità esterne di condizionatori, delle staffe di sostegno, raccordi, tubazioni e cavi elettrici e rimontaggio	cad	50,00	€ 148,00	€ 7.400,00	
26	11:02:00	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili,	mq	110,48	€ 19,80	€ 2.187,50	
27	02:01:05	Muratura di tamponamento in blocchi di laterizio porizzato,	mc	43,13	€ 208,60	€ 8.996,92	
28	09:01:00	Intonaco civile per interni	mq	564,80	€ 18,50	€ 10.448,80	
29	09:05:00	Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata	mq	564,80	€ 15,80	€ 8.923,84	
30	21:01:16	Rimozione di opere in ferro etc.	kg	6961,50	€ 0,33	€ 2.297,30	
31	21:09:08	Fornitura e collocazione di rete porta intonaco realizzata con filati di vetro	mq	193,21	€ 7,43	€ 1.435,55	

26		Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori etc.	mc	129,00	€ 21,80	€ 2.812,20
8.1/1		Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), sezione mm 45 ÷ 55.	mq	4,56	€ 266,90	€ 1.217,06
34	01:01:09	Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, all'esterno di edifici	mc	19,50	123,50	€ 2.408,25
35	3.1.2/2	Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate	mc	10,56	102,20	€ 1.079,23
36	6.2.12/2	Fornitura e collocazione di orlatura retta o curva in conglomerato cementizio	ml	57,60	€ 31,20	€ 1.797,12
37	05:12	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio	mq	48,00	€ 10,00	€ 480,00
38	03:02	Fornit e colloc di rete elettrosaldata etc. diam mm, 8 -	kq	257,86	€ 1,88	€ 484,78
39	6.2.4/2	Pavimentazione di marciapiedi con pietrine di cemento, con la superficie vista	mq	48,00	€ 31,90	€ 1.531,20
40	11:02	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili	mq	94,33	€ 19,80	€ 1.867,73
41	01:01:09	Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, all'esterno di edifici, in terre di	mc	150,01	€ 123,50	€ 18.526,24
42	13.3.5/8	Fornitura e posa in opera di tubazioni in polietilene ad alta densità tipo PE 100 (sigma 80) serie PN 16 - D esterno 110 mm	ml	224,20	€ 19,00	€ 4.259,80
43	13.3.5/7	Fornitura e posa in opera di tubazioni in polietilene ad alta densità tipo PE 100 (sigma 80) serie PN 16 - D esterno 75 mm	ml	52,30	€ 10,27	€ 537,12
44	21:01:01	Taglio a sezione obbligata di muratura di qualsiasi tipo	mc	1,65	€ 333,70	€ 550,61
45	10.02/1	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di cm 2	mq	0,64	€ 97,60	€ 62,46
46	10.3/1	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di cm 3	mq	1,17	€ 116,00	€ 135,72
47	11:01	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), a due mani etc.	mq	2137,05	€ 4,29	€ 9.167,94
48	21:02:18	Raschiatura di carta da parati o vecchie pitture o tinte a calce o a colla, tinte etc.	mq	854,82	€ 3,95	€ 3.376,54
49	02:01:04	Muratura in blocchi di laterizi forati in opera con malta cementizia etc.	mc	27,75	€ 181,20	€ 5.028,30
50	NP12	Compenso per lo smontaggio e la successiva installazione di plafoniera, a parete o a soffitto, di qualsiasi tipo	cad	44,00	€ 62,70	€ 2.758,80
51	2.2.1/4	Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento	mq	32,29	€ 26,60	€ 858,91
52	14.5.4/4	Fornitura e posa in opera di plafoniera lamellare IP20, per fissaggio a soffitto,	cad	14,00	€ 130,50	€ 1.827,00
53	5.19/2	Fornitura e posa in opera di zocchetto in marmo lucidato del tipo Botticino	ml	103,00	€ 13,70	€ 1.411,10
54	1 M.O.	Operaio Specializzato	ora	140,00	€ 28,97	€ 4.055,80
55	2M.O.	Operaio qualificato	ora	200,00	€ 27,02	€ 5.404,00
56	3M.O.	Operaio comune n. 2	ora	320,00	€ 24,48	€ 7.833,60
57	7. M.O.	Bob cat	ora	34,00	€ 63,00	€ 2.142,00
58	5. M.O.	Autocarro	ora	40,00	€ 52,00	€ 2.080,00
59	NP 06	Fornitura e posa in opera di cavo elettrico in rame a doppio isolamento, di tipo FTG10(O)M1 - tensione Nominale Uo/U :0,6/1KV, - linea aliment. Pompe antinc.	ml	18,00	€ 24,80	€ 446,40
60	14.3.2/5	Fornitura e posa in opera di tubi di materiale termoplastico autoestinguente a base di PVC etc.,	ml	16,00	€ 10,50	€ 168,00
61	14.4.3/5	Interruttore automatico magnetotermico, potere di interruzione pari a 4,5 kA,	cad	1,00	€ 116,90	€ 116,90
62	14.4.2/1	Quadro elettrico da parete in materiale isolante, conforme alla norma CEI	cad	1,00	€ 34,20	€ 34,20
63	NP 08	Fornitura e posa in opera entro canalina plastica portacavi installata a vista di cavo 2x1,5 mmq di tipo twistato, schermato	ml	3600,00	€ 9,00	€ 32.400,00

64	14.3.4/1	Fornitura e posa in opera di cavo unipolare isolato etc. - linea lampade emergenza	ml	1750,00	€ 0,98	€ 1.715,00
65	NP13	Fornitura e posa in opera di aspiratore centrifugo in linea diam mm100 etc.	cad	4,00	€ 278,90	€ 1.115,60
66	14.3.2/1	Fornitura e posa in opera di tubi di materiale termoplastico a base di PVC etc. diam mm20	ml	670,00	€ 4,87	€ 3.262,90
67	NP 07	Fornitura e posa in opera di Estintore portatile a polvere polivalente per classi di fuoco A -B-C etc. Kg 6	cad	38,00	€ 91,00	€ 3.458,00
68	NP 09	Intervento per la revisione del gruppo di pressurizzazione antincendio etc.	a corpo	1,00	€ 2.851,30	€ 2.851,30
69	15.2.3/4	Fornitura e posa in opera di serbatoi idrici in polietilene - centrale termica	cad	1,00	€ 219,30	€ 219,30
70	07:01:01	Fornitura di opere in ferro in profilati scatolari di qualsiasi sezione e forma.	kg	203,290	€ 3,27	€ 664,76
71	07:01:03	Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 per cancelli etc.		294,810	€ 2,30	€ 678,06
72	NP 10	Fornit. e posa di lastre in cartongesso con certificato REI 60 dello spessore di 15 mm	mq	64,79	€ 40,80	€ 2.643,43
73	15.4.14/5	Fornitura e collocazione di tubi in PVC pesante conformi alla norma UNI EN1329-I, in opera per pluviali, etc.	ml	49,00	€ 16,70	€ 818,30
74	8.3/2	Fornitura e posa in opera di portoncino d'ingresso realizzato con profili estrusi	mq	4,49	€ 465,80	€ 2.091,44
75	NP 11	Fornitura e posain opera di cilindro per serratura in ottone tipo Yale	cad	104,00	€ 21,30	€ 2.215,20
76	NP 13	Fornitura e posa in opera di gruppo di pressurizzazione antincendio costituito da N. 1 Elettopompa di servizio, n. 1 motopompa diesel, n. 1 pompa pilota etc	a corpo			€ 21.764,00
77	07:01:02	Fornitura di opere in ferro etc	kg	91,52	€ 2,88	€ 263,58
78	3.1.1/2	Conglom. cement. per qualsiasi destinazione diversa dal c.a.	mc	2,40	€ 102,20	€ 245,28
		Sommano i lavori				€ 723.261,08
		<i>A detrarre quota oneri della sicurezza</i>				€ 15.100,40
		<i>Restano i lavori a base d'asta</i>				€ 708.160,68
		<i>A detrarre il ribasso d'asta del 48,7891%</i>				€ 345.505,22
		<i>Resatano al netto</i>				€ 362.655,46
		<i>Quota oneri della sicurezza</i>				€ 15.100,40
		Totali lavori al netto				€ 377.755,86
		A detrarre gli acconti corrisposti:				
		Cert. di pagamento n. 1 in data 05/02/2014			€ 73.986,00	
		Cert. di pagamento n. 2 in data 12/06/2014			€ 68.215,00	
		Cert. di pagamento n. 3 in data 23/01/2015			€ 61.233,00	
		Cert. di pagamento n. 4 in data 28/05/2015			€ 58.204,00	
		Cert. di pagamento n. 5 in data 03/07/2015			€ 86.134,90	
		Cert. di pagamento n. 6 in data 31/07/2015			€ 28.094,00	
		sommano			€ 375.866,90	€ 375.866,90
		Resta il credito netto dell'Impresa				€ 1.888,96

Messina, 23/10/2015

L'Impresa
SAPI s.r.l.
C.O. GONIAZZI 55
98074 NISCOMI
Partita IVA 0000000000

Il Direttore dei lavori
Geom. Antonino Cordaro

Visto: Il Responsabile del Procedimento
Arch. Vincenzo Gitto



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE – SERVIZI TECNICI GENERALI-

SERVIZIO EDILIZIA E POLITICHE SCOLASTICHE

via XXIV Maggio - 98122 Messina - tel. 090.7761476-274 - fax 090.7761273

edilizia1@provincia.messina.it - protocollo@pec.prov.me.it

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RISTRUTTURAZIONE DEI PROSPETTI IN PARTE PERICOLANTI DA ESEGUIRE PRESSO L'ITC "S. QUASIMODO" NEL COMUNE DI MESSINA

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 237 del Regolamento di cui al d.P.R. 207/2010)

IMPRESA: SAPI s.r.l. con sede in c/da Gorgazzo, 56 - 98074 Naso (Me)

CONTRATTO: in data 12 Agosto 2013 n° 14149 di Rep., registrato a Messina in data 22 agosto 2013 al n. 5168 Serie I.

Relazione

Progetto redatto in data 26 settembre 2011 dal 3° Dip. ed approvato con Determinazione Dirigenziale n° 86 del 26.09.2011, per l'importo complessivo di € 590.000,00 con imputazione al cap. 7585/10 interamente finanziato con Mutuo C,D.P. pos. n. 4547243, ripartito secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO ORIGINARIO			
Importo totale lavori a base d'asta:		€	484.865,10
di cui € 10.164,39 non soggetti a ribasso			
Somme a disposizione:			
IVA:	10%	€	48.486,51
Competenze Tecniche prog.	1,9%	€	9.212,44
Assicurazioni e spese strumentali	2,0%	€	9.697,30
Collaudi		€	2.000,00
Spese per pubblicità		€	500,00
Contributo Autorità di Vigilanza			
Oneri di allaccio alla rete comunale		€	2.000,00
Interventi per rilascio C.P.I.		€	15.000,00
Imprevisti in arrotondamento		€	18.238,65
	sommano	€	105.134,90
		Importo totale dei lavori	€ 590.000,00

Atto di cottimo : in data 12 Agosto 2013 n° 14149 di Rep., registrato a Messina in data 22 agosto 2013 al n. 5168 Serie I, con il quale i lavori vennero affidati alla Ditta SAPI s.r.l. con sede in c/da Gorgazzo, 56 - 98074 Naso (Me) con il ribasso del 48,7891% e quindi per l'importo netto di Euro 258.468,17.

Perizia suppletiva n° 1 in data 10/06/2013 per un maggiore importo netto di Euro 126.631,45 approvata con Det. Dir. n° 92 del 14/06/2013.

QUADRO ECONOMICO IN VARIANTE

importo lavori a base d'asta:		€	484.865,10
importo lavori suppletivi	50%	€	242.432,55
importo totale lordo lavori :		€	727.297,65
di cui € 15.246,59 per oneri di sicurezza			
Importo lavori soggetto a ribasso			
Ribasso percentuale	48,7891%		
	sui lavori a base d'asta	€	231.602,20
	sui lavori suppletivi	€	115.801,10
	totale ribasso	€	347.403,30
		€	347.403,30
Somme a disposizione:	Restano i lavori al netto	€	379.894,35
IVA:			
	10%	€ 379.894,35	€ 37.989,43
Competenze Tecniche	2,0%	€ 727.297,65	€ 14.545,95
Assicurazioni e spese strumentali	0,5%	€ 484.865,10	€ 2.424,33
Sicurezza (L.R. 20/2010 art. 3)	15%	€ 231.602,20	€ 34.740,33
Competenze Tecniche certif. Energetica e catast.			€ 10.000,00
Opere di efficientamento energetico			€ 30.000,00
Contributo Autorità Vig. LL.PP.			€ 500,00
Fornit e p.o. nuova scala antincendio			€ 30.000,00
Intervento di completamento e sistemazione interna "Corelli"			€ 40.000,00
Imprevisti e varie in arrotondamento			€ 9.905,61
	sommano	€ 210.105,65	€ 210.105,65
	Importo totale dei lavori	€	590.000,00

Atto di sottomissione: in data 19/11/2014 n. 14247 di Rep. per l'importo netto di Euro 126.631,45.

Consegna lavori: La consegna dei lavori, a seguito di autorizzazione del Responsabile del procedimento avvenne in via d'urgenza con verbale in data 04/06/2013 ai sensi dell'art. 153 comma 4 del d.P.R. 207/2010. Consegna definitiva con verbale del 04/11/2013. A termini dell'art. 66 del C.S.A. i lavori dovevano compiersi in mesi diciotto (18) e quindi la scadenza del tempo utile rimaneva fissata al 04 maggio 2015.

Proroghe - Durante la esecuzione dei lavori fu concessa una proroga di mesi tre (3).

Scadenza definitiva del tempo utile - Per effetto della proroga il tempo utile è stato quindi protratto a tutto il 04/08/2015.

Ultimazione dei lavori - Accertata il 05/08/2015, come da relativo verbale e quindi in tempo utile.

Verbale di nuovi prezzi - Per i lavori non contemplati nell'elenco dei prezzi di contratto furono convenuti nuovi prezzi con verbale in data 10/04/2015.

Accordi bonari intervenuti - Nel corso dei lavori non è intervenuto alcun accordo bonario.

Conto finale e credito residuo dell'impresa - Il conto finale dei lavori compilato in data 23/10/2015 e firmato dall'impresa senza riserve ammonta:

a nette Euro 377.755,86

A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa in base a Euro 375.866,90

n. 06 certificati per l'ammontare complessivo di Euro 1.888,96

Assicurazioni sociali - Come risulta da apposite dichiarazioni, l'impresa è in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali.

Cessioni di credito - Non risultano notificate all'Ufficio richieste di cessioni di credito da parte dell'impresa.

Visita sui luoghi - Dopo avere esaminato gli atti di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Geom Antonino Cordaro il giorno 30/10/2015 si è recato nel sito dei lavori ed alla presenza della Sig.ra Emilia La Galia, nella qualità di Amministratore unico della SAPI s.r.l. ha proceduto alla visita delle opere eseguite.

in attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e magisteri appropriati, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Considerato:

- che i lavori sopra indicati eseguiti dall'Impresa SAPI s.r.l. corrispondono a quelli previsti dalla perizia approvata;
- che le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- che i medesimi risultano eseguiti con buoni materiali e a perfetta regola d'arte;
- che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- che, eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, giusta le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dell'impresa, si conferma in nette Euro **1.888,96**;
- che tale ammontare rientra nei limiti della somma autorizzata;
- che gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL di Milazzo – codice ditta 18563226 e che non sono pervenute denunce di inadempienza all'obbligo delle assicurazioni sociali.

CERTIFICA

che i lavori eseguiti dall'impresa **SAPI s.r.l.** : "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RISTRUTTURAZIONE DEI PROSPETTI IN PARTE PERICOLANTI DA ESEGUIRE PRESSO L'ITC "S. QUASIMODO" NEL COMUNE DI MESSINA", sono regolarmente eseguiti ed a norma dell'articolo 63 del C.S.A. liquida il credito netto dell'impresa come segue:

Ammontare del conto finale Euro 377.755,86

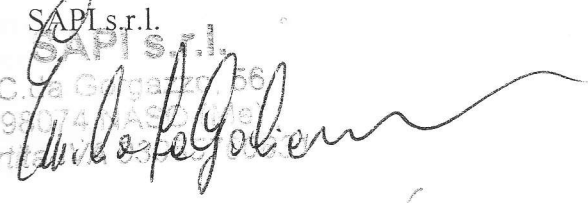
da cui detraendo gli acconti corrisposti in corso d'opera per Euro 375.866,90
resta il credito di Euro **1.888,96**

(diconsi Euro milleottocentoottantotto/96),

che fatta eccezione per la superiore approvazione del presente certificato, possono pagarsi all'impresa.

Messina li, 30/10/2015

L'Impresa
SAPI s.r.l.

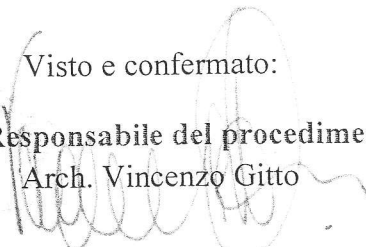

C. via Garibaldi, 56
98074 MESSINA
Partita IVA 0300000080

Il Direttore dei lavori
Geom. Antonino Cordaro



Visto e confermato:

IL Responsabile del procedimento
Arch. Vincenzo Gitto



DETERMINA DIRIGENZIALE N. 92 DEL 14-06-2013

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria per la ristrutturazione dei prospetti in parte pericolanti dell'ITC "Quasimodo" di Messina.
Approvazione Perizia Variante e Suppletiva e nuovo Quadro Economico aggiornato;
Affidamento alla ditta appaltatrice della fornitura di corpi illuminanti a basso consumo energetico.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO: - che con D.D. n.86 del 26-09-2011 è stato approvato il progetto in oggetto CIG 3016782741 per l'importo totale di € 590'000,00 con imputazione al Cap.7585-10 interamente finanziato con Mutuo C.D.P pos. 4547243;
- che con D.D. n.79 del 10.05.2012 i lavori sono stati aggiudicati definitivamente alla Ditta Sapi s.r.l. con il ribasso del 48,7891% e sono ancora in corso;

CONSIDERATO che, durante il corso dei lavori, come risulta dalla relazione del D.L., a seguito di eventi imprevedibili nella fase di redazione del progetto, si è riscontrata la necessità di eseguire ulteriori interventi per il completamento dei lavori, e la realizzazione di ulteriori opere necessarie per ottenere il nulla-osta antincendio;

- che si rende necessario, altresì, prevedere la fornitura di corpi illuminanti a basso consumo energetico in sostituzione di quelli esistenti, al fine di contenere le spese per energia elettrica, nonché ridefinire alcune previsioni di spesa a suo tempo inserite tra le somme a disposizione del medesimo progetto;

VISTA la Perizia di Variante e Suppletiva d'importo pari alle somme finanziate, il cui quadro economico si allega al presente atto;

VISTO il quadro economico relativo alla fornitura di climatizzatori e corpi illuminanti a basso consumo energetico, per l'importo totale di €. 35.200,00 di cui €. 28.402,37 a base d'asta, allegato alla presente;

VISTA l'offerta con cui la stessa Ditta appaltatrice si è dichiarata disponibile ad eseguire la predetta fornitura alle condizioni e prezzi indicati nella Specifica Tecnica allegata al progetto, offrendo il ribasso del 15,50%, ritenuto congruo in relazione alla specificità della fornitura stessa;

CONSIDERATO che, ai sensi del D.Lgs.163/2006 art.132 comma b) e c) i predetti interventi suppletivi possono essere realizzati, data l'urgenza, dalla stessa Ditta Appaltatrice, agli stessi patti, condizioni, prezzi e ribasso del contratto originario, come risulta, altresì, dalla dichiarazione di disponibilità ex-art.161 comma 13 DPR 207/2010, rilasciata dalla Ditta Appaltatrice ed allegata al presente atto;

- che la predetta fornitura complementare, ai sensi dell'art.125 DLgs 163/2006, può essere affidata dal Responsabile del procedimento alla stessa ditta appaltatrice alle condizioni e prezzi indicati nella relativa Specifica Tecnica, per l'importo di €.24.000,00 + IVA al netto del ribasso;

PRESO ATTO che la spesa complessiva per la realizzazione dei predetti interventi risulta confermata in €. 590.000,00, pari alle somme finanziate ed impegnate con la D.D. citata in premessa, per cui nessun ulteriore onere risulta a carico del vigente bilancio;

VISTI il D.Lgs.163/2006 artt. 125 e 132, ed il Regolamento DPR207/2010 art.161, recepiti in Sicilia con L.R.12/2011;

VISTA la L.R. 48 dell'11.12.1991 e s.m.i., e lo Statuto Provinciale;

DETERMINA

APPROVARE, ai sensi dell'art.132 commi 1/b e 1/c, la Perizia di Variante e Suppletiva per i lavori meglio descritti in premessa, per l'importo complessivo di €.**590.000,00** comprese somme a disposizione, pari alle somme finanziate ed impegnate, il cui quadro economico aggiornato si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, unitamente alla dichiarazione di disponibilità dell'impresa ex-art.161 DPR 207/10;

AFFIDARE, ai sensi dell'art.125 del Codice dei contratti, alla Ditta **Sapi s.r.l.**, con sede in Naso (ME) c.da Gorgazzo 56, P.Iva 03065760831, la fornitura in oggetto per l'importo totale di €.**24.000,00+ IVA**, al netto del ribasso indicato nell'offerta allegata al presente atto;

PRENDERE ATTO che la copertura finanziaria è garantita dalle stesse risorse ancora disponibili al capitolo **7585-2010 (Mutuo C.D.P. pos. 4547243)**, giusta D.D. di approvazione ed impegno **n.86 del 26.09.2011**;

STIPULARE con la Ditta appaltatrice **Sapi s.r.l.**, apposito Atto Aggiuntivo per l'importo suppletivo di €.**126.631,45 + IVA**, al netto del ribasso e compresi oneri per la sicurezza, nonché apposito atto contrattuale per la fornitura di corpi illuminanti a basso consumo energetico, da inserire nella rubrica dell'Ente per l'importo netto di €.**24.000,00 + IVA**;

Si allegano al presente atto:

- quadro economico della PVS con dichiarazione ex-art.161 della Ditta appaltatrice;
- quadro economico e offerta per la fornitura di corpi illuminanti a basso consumo energetico;
- DD di impegno spesa.

visto dell'Ufficio Finanziario:



IL DIRIGENTE

2° DIP. 1° U.D. 7° U.O. - IMPEGNI E PAGAMENTI

VISTO: PRESO NOTA

26/7/13

IL FUNZIONARIO

Il Dirigente
del 2° Dip. 1° U.D.
Dott. Antonino Calabrò

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Via 24 maggio, 98100 Messina - tel. (090) 7761201 Fax (090) 7761813

prot. n.

data

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria per la ristrutturazione dei prospetti in parte pericolanti dell'ITC "Quasimodo" di Messina.

Ditta: SAPI s.r.l. Unipersonale
Contratto: gara del 21/2/2012

QUADRO ECONOMICO PROGETTO

Importo totale lavori a base d'asta:		€	484.865,10
di cui € 10.164,39 non soggetti a ribasso			
Somme a disposizione:			
IVA:	10%	€	48.486,51
Incentivi	1,9%	€	9.212,44
Assicurazioni e spese strumentali	2%	€	9.697,30
Collaudi		€	2.000,00
Pubblicità		€	500,00
art.26 legge 109/94 (max 10%)		€	-
Oneri di allaccio alla rete comunale		€	2.000,00
Interventi per rilascio certificato prev. Incendi		€	15.000,00
Imprevisti in arrotondamento		€	18.238,65
sommario		€	105.134,90
Importo totale dei lavori		€	590.000,00

QUADRO ECONOMICO AGGIORNATO PVS

importo lavori a base d'asta:		€	484.865,10
importo lavori suppletivi	50%	€	242.432,55
importo totale lordo dei lavori		€	727.297,65
di cui € 15.246,59 per oneri di sicurezza			
Ribasso:	percentuale: 48,7891%		
	sui lavori a b.asta	€	231.602,20
	sui lavori suppletivi	€	115.801,10
	totale ribasso	€	347.403,31
	Restano i lavori al netto:	€	379.894,34
Somme a disposizione:			
IVA:	10%	€	379.894,34
Incentivi e oneri riflessi:	2%	€	727.297,65
Assicurazioni e IRAP	0,50%	€	484.865,10
Sicurezza (L.R.20/2010 art.3)	15%	€	231.602,20
competenze tecniche certificazione energetica e catastazione		€	10.000,00
opere di efficientamento energetico		€	30.000,00
Pubblicità		€	500,00
Fornitura e p.o. nuova scala antincendio		€	30.000,00
Interventi di completamento sistemazione interna ala "Corelli"		€	40.000,00
imprevisti e varie (in arrotondamento) 3%		€	9.905,61
sommario		€	210.105,66
Importo totale dei lavori		€	590.000,00

Messina li

IL R.U.P.
(Ing. Vincenzo Carditello)

prot. n.
fascicolo: **35 - MES QUA 590**

data.....

DETERMINA DIRIGENZIALE n.86 del 26-09.2011

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria per la ristrutturazione dei prospetti in parte pericolanti dell'ITC "Quasimodo" di Messina.
Approvazione progetto esecutivo e atti di gara.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che con D.D. indicate nell'allegata tabella 1, sono stati approvati n.42 progetti definitivi per lavori di completamento e/o manutenzione straordinaria di n.24 edifici scolastici provinciali, per l'importo complessivo di € 7.061.900,00;

- che con successiva nota n.137/Rag. del 11.01.2011, la Ragioneria Generale dell'Ente ha comunicato l'avvenuto perfezionamento di un mutuo C.D.P. per l'esecuzione dei predetti interventi (capitolo 7585/2010 importo totale € 7.061.900, posizione n.4547243);

- che con successive DD.DD. n. 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54 del 12/7/2011 e n.55 del 18/07/2011 sono stati approvati i relativi progetti esecutivi, alcuni dei quali accorpatisi in unico progetto comprendente gli interventi previsti nella medesima zona di intervento, ed entro i limiti del finanziamento complessivo;

- che con L.R.12/2011, la Regione Siciliana ha, nel frattempo, recepito con modifiche il D.Lgs.163/2006 e s.m.i., Codice Unico dei contratti per lavori, servizi e forniture, già operante nel resto del territorio nazionale;

- che con Legge 148 del 14/9/2011 sono state approvate nuove aliquote IVA riguardanti lavori pubblici;

- che con D.D. n.71 del 22.09.2011 sono state, in conseguenza, annullate le predette DD.DD. da 47 a 55, in modo da poter adeguare i progetti alle nuove norme sui LL.PP. ed IVA nel frattempo intervenute;

VISTO il progetto esecutivo meglio descritto in oggetto, per l'importo di **€ 590.000,00** di cui **€ 484.865,10** per lavori a base d'asta, il cui quadro economico, aggiornato secondo la vigente IVA, si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

VISTI gli atti di gara per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.122 c.7 del D.Lgs.163/2006;

PRESO ATTO che gli interventi previsti nel citato progetto corrispondono, anche per importo complessivo, a quelli indicati al n.35 della predetta tabella 1, e che trovano copertura finanziaria al **Cap.7585/2010** mediante mutuo erogato dalla C.D.P. per l'importo complessivo di € 7.061.900 (posizione n.4547243);

VISTA la L.R.48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

VISTO il Regolamento dei contratti e lo Statuto Provinciale;

DETERMINA

- 1) APPROVARE il progetto esecutivo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria meglio specificati in oggetto, per l'importo complessivo di **€ 590.000,00** di cui **€ 484.865,10** per lavori a base d'asta, il cui quadro economico si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) APPROVARE gli schemi di atti di gara, allegati alla presente, relativi all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.122 comma 7 del D.Lgs.163/2006 come recepito in Sicilia;
- 3) PRENDERE ATTO che gli interventi previsti nel citato progetto corrispondono, anche per importo complessivo, a quelli già indicati al n.35 della predetta tabella 1, finanziati con mutuo di € 7.061.900, posizione 4547243, contratto con la C.D.P. (Cap.7585 bilancio 2010).

Si allega tabella 1, quadro economico progetto esecutivo, atti di gara.

Visto di copertura finanziaria e regolarità contabile

IL DIRIGENTE



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

3° DIPARTIMENTO - EDILIZIA SCOLASTICA

Via 24 maggio, 98100 Messina - tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

prot. n.

data.....

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria per la ristrutturazione dei prospetti in parte pericolanti dell'ITC "Quasimodo" di Messina.

QUADRO ECONOMICO PROGETTO

Importo totale lavori a base d'asta:		€	484.865,10
di cui € 10.164,39 non soggetti a ribasso			
Somme a disposizione:			
IVA:	10%	€	48.486,51
Incentivi	1,9%	€	9.212,44
Assicurazioni e spese strumentali	2%	€	9.697,30
Collaudi		€	2.000,00
Pubblicità		€	500,00
art.26 legge 109/94 (max 10%)		€	-
Oneri di allaccio alla rete comunale		€	2.000,00
Interventi per rilascio certificato prev. Incendi		€	15.000,00
Imprevisti in arrotondamento		€	18.238,65
	sommano	€	105.134,90
		€	105.134,90
	Importo totale dei lavori	€	590.000,00

Messina li 26-09-2011

IL R.U.P.
(Ing. Vincenzo Carditello)



prot. n.

data..... 7585/10

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 99 DEL 10-05-2012

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria per la ristrutturazione dei prospetti in parte pericolanti dell'I.T.C. "Quasimodo" di Messina. Importo complessivo €. 590.000,00.
Approvazione verbale di gara e nuovo quadro economico aggiornato.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

- che con D.D. n.86 del 26.09.2011 è stato approvato il progetto in oggetto per l'importo complessivo di €. 590.000,00 di cui €. 484.865,10 per lavori a base d'asta, finanziato mediante mutuo erogato dalla C.D.P. per l'importo complessivo di €.7.061.900,00 (posizione n.4547243), con imputazione al Cap.7585/R/2010;

CHE il CIG dei succitati lavori è il seguente:3016782741;

VISTO il verbale di gara del 21.02.2012 e il verbale di riapertura gara del 12.04.2012 pubblicati all'Albo Pretorio dal 20.04.2012 al 04.05.2012 da cui risulta che i lavori sono stati aggiudicati provvisoriamente alla Ditta SAPI S.r.l. Unipersonale con sede in Via Mazzini n.4 Brolo (Me) con il ribasso del 48,7891%;

VISTO il nuovo quadro economico del progetto, per l'importo complessivo contenuto all'interno delle somme finanziate e aggiornato nelle somme a disposizione, al fine di utilizzare le economie del ribasso per accantonare gli oneri di prevenzione e sicurezza sui cantieri edili, ai sensi della L.R.20/2007 art.3, nonché altre risorse per la messa in sicurezza e igiene dello stabile, necessarie per ottenere il rilascio del nulla osta antincendio e igienico-sanitario da parte dei VV.F. e dell'ASP;

RILEVATA la necessità di aggiudicare definitivamente i lavori alla predetta impresa e approvare, nel contempo, il predetto nuovo quadro economico aggiornato;

VISTI il D.Lgs.163/2006 art.132, ed il Regolamento DPR 207/2010 art.161, recepiti in Sicilia con L.R.12/2011 e s.m.i.;

VISTA la L.R. 48 dell'11.12.1991 e s.m.i., e lo Statuto Provinciale;

DETERMINA

AGGIUDICARE definitivamente i lavori in oggetto alla Ditta SAPI S.r.l. Unipersonale con sede in Via Mazzini n.4 Brolo (Me) che ha offerto il ribasso del 48,7891% sull'importo dei lavori a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza;

APPROVARE il nuovo quadro economico dei lavori, per l'importo complessivo contenuto all'interno delle somme finanziate, pari a €.590.000,00 IVA compresa e aggiornato nelle somme a disposizione, al fine di utilizzare le economie del ribasso per accantonare gli oneri di prevenzione e sicurezza sui cantieri edili, ai sensi della L.R.20/2007 art.3, nonché altre risorse per la messa in sicurezza antincendio e igienico-sanitaria dello stabile, necessarie per ottenere il relativo nulla osta rispettivamente dai VV.F. e dall'ASP;

PRENDERE ATTO che i relativi lavori trovano copertura finanziaria al Cap.7585/R/2010 mediante mutuo erogato dalla C.D.P. per l'importo complessivo di €.7.061.900,00 (posizione n.4547243);

TRASMETTERE gli atti di gara all'Ufficio Contratti dell'Ente per stipulare il relativo contratto di appalto, per l'importo complessivo di €. 253.262,90 + IVA, al netto del ribasso;

PROVVEDERE con successivi dispositivi dirigenziali al pagamento delle somme accantonate per prevenzione e sicurezza nei cantieri edili, ai sensi dell'art.3 comma 2 della L.R.20/2007 e per la messa in sicurezza igienica ed antincendio dell'edificio.

Allegati: verbali di gara e nuovo quadro economico aggiornato

 visto dell'Ufficio Finanziario:

 IL DIRIGENTE

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

3° DIPARTIMENTO - EDILIZIA SCOLASTICA

Via 24 maggio, 98100 Messina - tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria per la ristrutturazione dei prospetti in parte pericolanti dell'ITC "Quasimodo" di Messina.

Ditta: SAPI Unipersonale srl
Contratto: gara del 21/2/2012

QUADRO ECONOMICO PROGETTO

Importo totale lavori a base d'asta:		€	484.865,10
di cui € 10.164,39 non soggetti a ribasso			
Somme a disposizione:			
IVA:	10%	€	48.486,51
Incentivi	1,9%	€	9.212,44
Assicurazioni e spese strumentali	2%	€	9.697,30
Collaudi		€	2.000,00
Pubblicità		€	500,00
art.26 legge 109/94 (max 10%)		€	-
Oneri di allaccio alla rete comunale		€	2.000,00
Interventi per rilascio certificato prev. Incendi		€	15.000,00
Imprevisti in arrotondamento		€	18.238,65
	sommano	€	105.134,90
	Importo totale dei lavori	€	590.000,00

QUADRO ECONOMICO VARIANTE

importo lavori a base d'asta:		€	484.865,10
importo lavori suppletivi	0%	€	-
importo totale lordo dei lavori		€	484.865,10
di cui € 10.164,39 per oneri di sicurezza			
Ribasso: percentuale: 48,7891%			
	sui lavori a b.asta	€	231.602,20
	sui lavori suppletivi	€	-
	totale ribasso	€	231.602,20
	Restano i lavori al netto:	€	253.262,90
Somme a disposizione:			
IVA:	10%	€	253.262,90
Incentivi e oneri riflessi:	2%	€	484.865,10
Assicurazioni e spese strumentali	1%	€	484.865,10
Sicurezza (L.R.20/2010 art.3)	15%	€	231.602,20
opere di efficientamento energetico		€	25.000,00
Pubblicità		€	500,00
Impianto fotovoltaico		€	200.000,00
Interventi urgenti per rilascio nulla-osta ASP e VV.FF.		€	25.000,00
imprevisti e varie (in arrotondamento) 5%		€	11.624,53
	sommano	€	336.737,10
	Importo totale dei lavori	€	590.000,00

Messina li

IL R.U.P.
(Ing. Vincenzo Carditello)